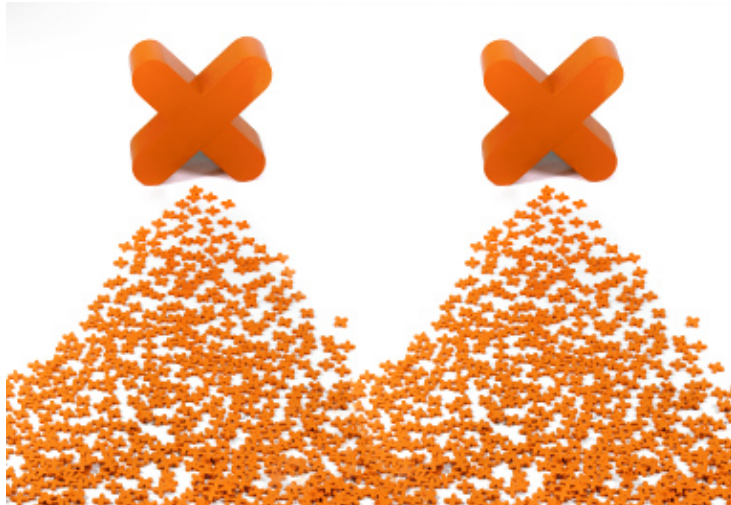




varysplit - die gewissenhafte Heizkostenabrechnung

Das Erstellen einer gesetzeskonformen Heizkostenabrechnung bzw. Nebenkostenabrechnung ist nach den derzeit gültigen Richtlinien oftmals eine Herausforderung. Ständig hört und liest man in den Medien von Gerichtsurteilen zugunsten der Mieter, weil die Betriebskostenabrechnung einige Fehler aufweist. Das muss nicht sein!



Herausforderung

Wir bieten Ihnen einen Abrechnungsdienst mit einem eigens dafür entwickelten, hochmodernen Abrechnungssystem, das eine exakte Abrechnung und Verteilung von Wärme, Warm- und Kaltwasser sowie weiterer Betriebskosten ermöglicht. Damit sind Sie bereits heute für zukünftige Anforderungen gerüstet. Ein Team von langjährig branchen- und berufserfahrenen Mitarbeitern ist unsere Gewähr für ein hohes Maß an Fachkompetenz und Qualität.

Erfahrung

Rund um die Heizkosten-, Warm- und Kaltwasserabrechnung dreht sich das Angebot von varysplit. Neben der Erstellung und Ausgabe der eigentlichen Heizkostenabrechnung beinhaltet dieses Dienstleistungspaket unter anderem das Handling in Bezug auf Tausch der Datensätze, z. B. E-Sätze. varys erstellt alle Heizkosten- und Wasserabrechnungen mit dem eigens dafür entwickelten Abrechnungssystem varyheat. varyheat ist beliebig skalier- und erweiterbar, vom abrechnungsseitigen Ausweis haushaltsnaher Dienstleistungen über das Erstellen von Wärmepässen bis hin zum kompletten Management der Geräteausstattung sowie

Messdienstleistungen - alles ist möglich. Ihr Nutzen auf einen Blick und Ihre Kostenverteilrechnung aus einer Hand.

Das steckt drin

- Abrechnung von Heiz- und Wasserkosten
- Plausibilisierung und Datenaufbereitung
- Abrechnungsergebnis als vollintegrierte Abrechnung oder als Beiblatt zur Betriebskostenabrechnung
- Datenaustausch mit Wärmemessdiensten komplett nach ARGE-Standard inklusive E-Satz
- Mahnwesen
- Kundenbetreuung

Download

[varysplit \(pdf\)](#)

Abrechnung

- Vertrags- und Geräteverwaltung
- Abrechnung aller Brennstoffe (Fernwärme, Gas oder Öl)
- Erstellung einer vollintegrierten Abrechnung (E-Satz) oder eines Beiblattes inklusive einer Kaltwasserabrechnung
- verständliche Einzelrechnung je Nutzeinheit
- Gesamtkostenabrechnung für Hauseigentümer oder Hausverwalter
- Ausweis der haushaltsnahen Dienstleistungen gemäß § 35a EstG
- Erstellung von Kaltwasserabrechnung ohne Heizkosten
- Direktabrechnung gegenüber dem Mieter
- Erstellung verschiedener Auswertungen und Berichte
- Erstellung und Bearbeitung des elektronischen Datenaustauschs (M+L-Sätze, D/W-Sätze, E-Sätze, etc.)

Datenhandling

- Rechnungserstellung- und versand
- Archivierung
- Umzugsprotokolle

Kundenservice

- Einrichtung und Pflege der Stammdaten
- Erfassung von Umzugszählerständen
- Bearbeitung von Kundenanfragen
- Debitorenbuchhaltung und Mahnwesen
- Erzeugung, Druck und Versand von Kundenanschreiben, Hausaushängen und Ankündigungsschreiben

Geräteservice

- elektronische Geräte mit langer Lebensdauer (verschiedene Hersteller, offene Technologien)
- Fernauslesung (Funksysteme, Powerline, Ethernet)
- offene Kommunikationsschnittstellen
- Gerätetausch und -wartung
- IT-gestützte Tausch- und Umzugsprotokolle
- IT-gestütztes Parametermanagement

varys. Gesellschaft für Software und Abrechnung mbH
Rudolstädter Straße 39, 07745 Jena
Telefon: +49 3641 3564-10 | info@varys.de